



Պ-րմ`

Խնդրում եմ`

- | | |
|---|---|
| ☐ ուսումնասիրել առաջարկություն | ☐ տալ կարգադրություն |
| ☐ ամփոփել եզրակացություն | ☐ ներկայացնել |
| ☐ քննարկել | ☐ ներկայացնել |
| ☐ ընդունել ի գիտություն | ☐ պատրաստել պատասխան |
| ☐ ընդունել ի կատարումն | ☐ տալ պարզաբանում |
| ☐ ապահովել կատարումը | ☐ կարգավորել |
| ☐ խոսել ինձ հետ | ☐ աջակցել |
| ☐ օրենքով սահմանված կարգով ընթացք տալ | ☐ տալ որոշում |
| ☐ արդյունքների մասին հայտնել դիմողին | |
| ☐ ծանոթացնել շահագրգիռ կազմակերպություններին | |

Կատարման ժամկետը -----

օր

Նոր Հաճընի համայնքի ղեկավար`

Պարոն Գագիկ Մաթևոսյանին

Քաղաքացի` *Գալստիկ Վահագնյան*
Դասարանաց

Անուն` *Վահագն*

Հայրանուն` *Վահագնյան*

Ազգանուն` *Վահագն*

Հասցե` *Երևան, Կոմիտասի պող. 18/110*

Հեռախոս` *094318180*

mail`-----

ԴԻՄՈՒՄ

*Խնդրում եմ Ձեզ իմ պատմության անբնականորեն
խախտման իմ պատմության կազմակերպության
առաջարկել:*

ԴԻՄՈՐ`

Վ. Վահագնյան

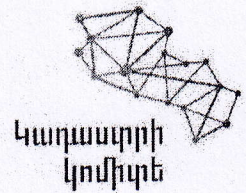
28.08.2014



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 6 հունիսի 2006 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԳԱՅԱՆԵ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Կոտայք, համայնք Նոր Հաճն գյուղ Քարաշամբ

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի 02.06.2006թ. թիվ 1380 պայմանագիր

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 07-066-0103-0015

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.05

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 26082025-07-0139, գաղտնաբառ՝ GRGBIKFQ4ZIR

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Քաղաք Մոսկվա, երկու հազար քառասուն թվականի օգոստոսի քսանին

Ես՝ քաղ. **ԳԱՅԱՆԵ ԳՐԻՇԱՅԻ ՄՈՒՐԱՐՅԱՆՍ**, ծնված 1961թ. օգոստոսի 20-ին, ծննդավայրը՝ ք. Լենինական, ՀՆՍՀ, քաղաքացիությունը՝ Ռուսաստանի Դաշնություն, սեռը՝ իգական, անձնագիր՝ 45 21 390090, տրված 2021թ. հուլիսի 13-ին Մոսկվա քաղաքով Ռուսաստանի ՆԳՆ ԳՎ կողմից, ստորաբաժանման ծածկագիր՝ 770-068, հաշվառված՝ քաղաք Մոսկվա, Մոսֆիլմովսկայա փողոց, շենք 70, բնակարան 485 հասցեում, **սույն լիազորագրով լիազորում եմ**

քաղ. **ՎԱՀԱՆ ՎԻԿՏՈՐԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆՈՒՆ**, ծնված 1973թ. հուլիսի 03-ին, ծննդավայրը՝ ք. Երևան, ՀՆՍՀ, քաղաքացիությունը՝ Ռուսաստանի Դաշնություն, սեռը՝ արական, անձնագիր՝ 45 18 664547, տրված 2018թ. հուլիսի 06-ին Մոսկվա քաղաքով Ռուսաստանի ՆԳՆ ԳՎ կողմից, ստորաբաժանման ծածկագիր՝ 770-027, հաշվառված՝ քաղաք Մոսկվա, Վիկտորենկոյի փողոց, շենք 3, բնակարան 12 հասցեում,

«AEB» («ARMEKONOMBANK») բանկում իմ անունով բացված ցանկացած հաշվին ինձ հասանելիք դրամական միջոցների անկանխիկ փոխանցման պայմաններով **ՎԱՃԱՌԵԼ** Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գտնվող ինձ պատկանող հետևյալ անշարժ գույքերը՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով գործարքի գինը և այլ պայմանները.

- Հայաստանի Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճն, Քարաշամբ հասցեում գտնվող 07-066-0103-0015-001 կադաստրային համարով ՀՈՂԱՄԱՍԸ,

- Հայաստանի Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, Նոր Հաճն, Քարաշամբ հասցեում գտնվող 07-066-0103-0015-002 կադաստրային համարով ՀՈՂԱՄԱՍԸ,

ինչի համար իրավունք եմ վերապահում ներկայացնել և ստանալ անհրաժեշտ տեղեկանքներ, վկայականներ և փաստաթղթեր Հայաստանի Հանրապետության բոլոր պետական, հանրապետական, մունիցիպալ, առևտրային և ոչ առևտրային հիմնարկներում, կազմակերպություններում և ձեռնարկություններում, այդ թվում վարչակազմում, տեղական ինքնակառավարման և իշխանության մարմիններում, տեխնիկական գույքագրման մարմիններում, բնակ-շահագործման կազմակերպություններում, բնակարանների սեփականատերերի ընկերակցությունում, բնակ-շինարարական կոոպերատիվում, կառավարող ընկերությունում, արխիվներում, հրդեհային վերահսկողության մարմիններում, Մանհամաճարակային վերահսկողության մարմիններում, էլեկտրամատակարարման, գազամատակարարման ծառայություններում, էներգառեսուրսների մարմիններում, նոտարական գրասենյակներում, հարկային ծառայության տեսչությունում, Հայաստանի Հանրապետության տարածքում անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների և դրա հետ գործարքների պետական գրանցում իրականացնող մարմիններում, անհրաժեշտության դեպքում ստանալ իրավահաստատող փաստաթղթերի կրկնօրինակներ, ազատ մուտք ունենալ վերոնշյալ հողամասեր և ցուցադրել դրանք գնորդներին, իմ անունից ստորագրել նախնական պայմանագրեր, առուվաճառքի կամ նախավճարի պայմանագրեր, իմ անունից ստորագրել առուվաճառքի պայմանագրեր և փոխանցման ակտեր, առանց գնորդներից վերը նշված հողամասերի համար ինձ հասանելիք կանխիկ դրամական միջոցների, այդ թվում կանխավճարի կամ նախավճարի ստացման իրավունքի, ցանկացած բանկի, այդ թվում ցանկացած տեսակի ակրեդիտիվների, անվանական հաշվի միջոցով գործարքով հաշվարկներ կատարելու իրավունքով, առուվաճառքի պայմանագրի պայմանների պահպանումը և ակրեդիտիվի բացահայտման համար սեփականության իրավունքի փոխանցումը հաստատող փաստաթղթերը բանկ ներկայացնելու իրավունքով, հողամասերի սահմանների գտնվելու վայրը համաձայնեցնելու սահմանազատման հատակագիծ ստանալու և անշարժ գույքի գրանցամատյանում հողամասերը սահմանների կոորդինատների մասին տեղեկություններ մուտքագրելու իրավունքով, Հայաստանի Հանրապետության տարածքում անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների և դրա հետ գործարքներ պետական գրանցում իրականացնող մարմիններ ներկայացնել սեփականության իրավունքի փոխանցման պետական գրանցման համար անհրաժեշտ փաստաթղթերի փաթեթ պետական գրանցման դիմում ներկայացնելու, պետական գրանցումը կասեցնելու, դադարեցնելու և վերսկսելու դիմում ներկայացնելու, պետական գրանցումը կասեցնելու, դադարեցնելու և վերսկսելու մասին

ծանուցում ստանալու, պետական գրանցումը մերժելու մասին հաղորդագրություն առանալու, լրացուցիչ փաստաթղթեր ներկայացնելու, անշարժ գույքի գրանցամատյանի գրառումներում, փաստաթղթերում փոփոխություններ կատարելու իրավունքով, սակագներ և տուրքեր վճարելու, բոլոր անհրաժեշտ գրանցված փաստաթղթերը ստանալու իրավունքով, անել իմ անունից հայտարարություններ տեխնիկական սխալները շտկելու համար դիմում ներկայացնելու իրավունքով, տալ համաձայնություն իմ անձնական տվյալների մշակմանը, ստորագրել իմ փոխարեն և կատարել բոլոր գործողությունները, որոնք կապված են այս հանձնարարության հետ,

ինչպես նաև տնօրինել Հայաստանի Հանրապետության տարածքում «ԱԵԲ» («ARMEKONOMBANK») բանկում իմ անունով բացված ցանկացած ավանդ և հաշիվ՝ ավանդներին/հաշիվներին դրամական միջոցներ ներդնելու իրավունքով, կատարել հաշիվներում առկա դրամական միջոցների փոխարկում, ստանալ ավանդներից/հաշիվներից կանխիկ դրամական միջոցներ դրանցով հաշվարկված տոկոսներով և հատուցման գումարներով, տալ բանկին կարգադրություններ իմ ցանկացած այլ ավանդներին/հաշիվներին կամ երրորդ անձանց ավանդներին/հաշիվներին անկանխիկ եղանակով փոխանցելու համար իր հայեցողությամբ, ստանալ քաղվածքներ ավանդներից/հաշիվներից, անհրաժեշտության դեպքում փակել ավանդները/հաշիվները, իմ անունից ներկայացնել դիմումներ և հարցումներ, հանձնել և ստանալ տեղեկանքներ և փաստաթղթեր՝ իմ անձնական տվյալների մշակմանը համաձայնություն տալու իրավունքով, ստորագրել իմ փոխարեն և կատարել սույն հանձնարարության հետ կապված բոլոր գործողությունները:

Սույն լիազորագրում որևէ մարմնի, հիմնարկության և կազմակերպության չնշելը, ինչպես նաև նշված մարմնի, հիմնարկության և կազմակերպության անվանումների փոփոխությունը, հիմք չի հանդիսանում այդ մարմնի, հիմնարկության և կազմակերպության կողմից սույն լիազորագրի չընդունման համար:

Լիազորագիրը տրված է մեկ տարի ժամկետով՝ առանց այլ անձանց վերափազորման իրավունքի:

Լիազորագրի իմաստը և նշանակությունը, դրա իրավաբանական հետևանքները, ինչպես նաև ՌԴ Քաղաքացիական օրենսգրքի 185-189 հոդվածների բովանդակությունը ինձ պարզաբանվել է և համապատասխանում է իմ մտադրություններին:

Սույն լիազորագրի բովանդակությունը կարդացել եմ անձամբ և այն ընթերցվել է ինձ բարձրաձայն:

Ես, որպես գործարքի մասնակից, հասկանում եմ նոտարի պարզաբանումները կատարվող գործարքի իրավական հետևանքների մասին: Գործարքի պայմանները համապատասխանում են իմ իրական մտադրություններին:

Իմ խոսքերից նոտարի կողմից հաստատված տեղեկատվությունն ընդգրկվել է գործարքի տեքստում ճիշտ:

Լիազորող՝ ԳԱՅԱՆ ԳՐԻՇԱՅԻ ՄՈՒՐԱՆՅԱՆ /ստորագրություն/

ՌԴ, քաղաք Մոսկվա,

երկու հազար քսանհինգ թվականի օգոստոսի քսանին

Սույն լիազորագիրը վավերացվել է իմ՝ Մոսկվա քաղաքի նոտար Բորիս Աիկովսկիչ Գոլենիևովի կողմից: Լիազորագրի բովանդակությունը համապատասխանում է լիազորողի կամարտահայտմանը: Լիազորագիրը ստորագրվել է իմ ներկայությամբ: Լիազորագրով ներկայացված անձի ինքնությունը հաստատված է, գործունակությունը ստուգված:

Գրանցված է սեղանամատյանում N 77/129-և/77-2025-7-356 համարով
Վճարվել է նոտարական գործողության կատարման համար՝ 2500 ռուբլի
Նոտար /ստորագրություն/ Կեկի

Թարգմանությունը կատարված է ճիշտ և լրիվ՝ նոտարական գործողություններում մասնակցելու իրավունք ունեցող քաղաքացի Էլենա Մանսկյանի կողմից /վկայական N 62, տրված 16.05.2003թ. Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության նախարարության կողմից/

Նոտարական ակտի կոդ: 440-20250822-67-9320465
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: 9ZPCKK



Հայաստանի Հանրապետության անունից
Երկու հազար քսանհինգ թվականի օգոստոսի քսաներկուսին
ԵՍ՝ Երևան Նոտարական տարածքի Նոտար ԳԱՅԱՆԵ ՅՈՒՐԻԻ ԱՉԱՐՅԱՆՍ, վավերացնում եմ
տվյալ տեքստի ճշգրտությունը և հայերեն լեզվով թարգմանչի ստորագրության իսկությունը:
«ՀՀ Նոտարիատի մասին» օրենքի 68 հոդ. համաձայն հաստատում եմ, որ փաստաթղթի
թարգմանությունը կատարել է իմ կողմից վստահված թարգմանիչ՝ Ելենա Սահակյանը, այլ ոչ թե
դրանում շարադրված փաստերը:

Գրանցված է գրանցամատյանում 2889

Գանձված է պետական տուրքը հինգ հարյուր ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հարյուր ՀՀ
դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի
մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Գայանե Յուրիի Ազարյան



«ՀԱՅՓՈՍ» ՓԲԸ Թիվ 2416 Փ/Բ

**Փոստային դրամական փոխանցում Կանխիկից
հաշիվ**

Մոլորի անդորրագիր N 115592738 (Կրկնօրինակ)

Ուղարկող	ՎԱՅԱՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ 94318180
Գումար	2000
Գումարը բառերով	երկու հազար դրամ
Միջնորդավճար	300
Ընդամենը	2300
Ստացողի հաշվեհամար	900115114069
Ստացողի Բանկ	ՀՀ ՖՆ Գործառնական վարչություն
Ստացող	ԿՈՏԱՅՔ.ՔԱՐԱՇԱՄԲ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
Նպատակ	հասցեի որոշման վճար
Ամսաթիվ	2025-08-28 12:33:56
Փ/Բ օպերատոր	
Էմմա Ավետիսյան	
Վճարող	

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Գայանե Մուրադյան	Նոր Հանքն, Քարաշամբ, Ամառանոցային թաղամասի 4-րդ փողոց, 16 այգետնակ	07092UCNACCS	