



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 8

28 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 13 անդամներ:

Բացակա էին՝ Խաչատուր Բալասանյանը, Անի Գալստյանը, Արտյոմ Գեվորգյանը, Սահակ Գյուլինյանը, Էմմա Մարգարյանը, Գոռ Մեծոյանը, Վարդան Պապյանը, Նարեկ Ստեփանյանը

Քաղաքապետի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝
Գրիգոր Հալլաբյան, Ստեղա Բադալյան

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Գագիկ Մաթևոսյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Արման Սմբատյանը

Լսեցին

**ՆՈՐ ՀԱՃԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԹԻՎ 8 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ԱՐՄԱՆ ՍՄԲԱՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի դրույթներով՝ Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին՝ որոշում է.

Հաստատել համայնքի ավագանու 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի հերթական թիվ 8 նիստի հետևյալ օրակարգը. 1 Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Հաճըն քաղաքի Անդրանիկի փողոց 8/4 հողամասի տարածքում, ֆուտբոլի խաղադաշտի կառուցման ծրագրի համար համաֆինանսավորմանը համաձայնություն տալու մասին

2. Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 140-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին

3. Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 121-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

4. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

5. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

6. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

7. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

8. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

9. Նոր Հաճըն համայնքի համայնքային սեփականություն համարվող հողատարածքները աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու թույլտվություն տալու մասին

10. Անի Ռուբենի Իսաիրյանին Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ նշանակելու մասին

11. Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օրը սահմանելու մասին

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 73-Ա/

Լսեցին

**ՆՈՐ ՀԱԾԸՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐ ՀԱԾԸՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ 8/4
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ, ՖՈՒՏԲՈՒԼԻ ԽԱՂԱԴԱՇՏԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԻ
ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՍՏԵԼԼԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի՝ Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն <<Հայաստանի ֆուտբոլի ֆեդերացիա>> հասարակական կազմակերպության կողմից իրականացվող <<Մասսայական ֆուտբոլի ենթակառուցվածքների զարգացում>> ծրագրի շրջանակներում Նոր Հաճըն համայնքի, Նոր Հաճըն քաղաքի Անդրանիկի փողոց 8/4 հողամաս հասցեում արհեստական խոտածածկով ֆուտբոլի խաղադաշտի կառուցման աշխատանքների համար համաֆինանսավորում հատկացնել 2.957.908,8 ՀՀ դրամի չափով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 74_Ա/

Լսեցին

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 28-Ի N 140-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՍՏԵԼԼԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» 33-րդ հոդվածի առաջին մասով, 34-րդ հոդվածի առաջին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 5-րդ կետով, « Բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 32-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի <Նոր Հաճրն համայնքի 2023 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին> N 140-

Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ և լրացումներ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Որոշմամբ հաստատված NN 2, 3 և 6 հավելվածներում կատարել համապատասխան փոփոխությունները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 75-Ն/

Լսեցին

ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-Ի N 121-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՍՏԵԼԼԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34 -րդ հոդվածների պահանջներով, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 15-ի <<Նոր Հաճրն համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների և բյուջետային հիմնարկի 2023թ. աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և դրույքաչափերը հաստատելու մասին » N 121- Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն,

11. Որոշման հավելված 09 – ը շարադրել նոր խմբագրությամբ ` համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2023 թվականի հոկտեմբերի 02-ից:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 76_Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳՐԻԳՈՐ ՀԱԼԼԱՔՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Քաղաքաշինության մասին օրենքի 143 հոդվածի 5-րդ կետի ,
Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասին 29 կետի ,
ՀՀ Կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված
կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի
2009թ. դեկտեմբերի 22-ի 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի 2023 թվականի հուլիսի 4-ի թիվ 1/փ-182 եզրակացությունը և
համաձայն սեփականատիրոջ դիմումի Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը, բավարարել
քաղաքացի Մարինե Հովհաննեսի Ոսկանյանի դիմումը և Նոր Հաճըն համայնքի
Քանաքեռական գյուղի գլխավոր հատակագծին համապատասխան Մարինե
Հովհաննեսի Ոսկանյանի սեփականություն հանդիսացող 07-064-0353-0137
կադաստրային ծածկագրով 0,15276 հա գյուղատնտեսական նշանակության
վարելահող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի
նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակությամբ:

2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարվում է փոխված հողամասի
կադաստրային արժեքի տարբերությունը վճարելուց հետո

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 77_Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳՐԻԳՈՐ ՀԱԼԼԱՔՅԱՆ/

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 18-րդ հոդվածի
1-ին մասի 29 կետի, Քաղաքաշինության մասին օրենքի 143 հոդվածի 5-րդ կետի և ՀՀ
կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված
կարգի 67-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով միջգերատեսչական

հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Հաճըն քաղաքի գլխավոր հատակագծում կատարել համապատասխան փոփոխություններ՝ «ՄՈՒՐԱԴ ՄԻՐԶՈՅԱՆ ԴԱՅՄՈՆԴ» ՍՊԸ-ի սեփականություն հանդիսացող 07-006-0013-0195 կադաստրային ծածկագրով 0,21 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 78_Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳՐԻԳՈՐ ՀԱԼԼԱԲՅԱՆ/

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29 կետի, Քաղաքաշինության մասին օրենքի 143 հոդվածի 5-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է.

Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և Նոր Հաճըն համայնքի Նոր Հաճըն քաղաքի գլխավոր հատակագծում կատարել համապատասխան փոփոխություններ՝ «ԱՐՄՎԱՀՇԻՆ» ՍՊԸ-ի սեփականություն հանդիսացող 07-006-0013-0224 կադաստրային ծածկագրով 0,41005 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 79-Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով << Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29 կետի, Քաղաքաշինության մասին օրենքի 143 հոդվածի 5-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 67-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը՝ Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և Նոր Հաճըն համայնքի Գետամեջ գյուղի գլխավոր հատակագծում կատարել համապատասխան փոփոխություններ՝ քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 07-025-0201-0016 կադաստրային ծածկագրով 0,0685 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությամբ:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 80_Ա/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Քաղաքաշինության մասին օրենքի 143 հոդվածի 5-րդ կետի, Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասին 29 կետի, ՀՀ Կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի թիվ եզրակացությունը և համաձայն <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ-ի դիմումի. Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը, բավարարել <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ-ի դիմումը և Նոր Հաճըն համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան <<Վեոլիա Ջուր>> ՓԲԸ-ի սեփականություն հանդիսացող 07-006-0047-0043 կադաստրային ծածկագրով 0.075665 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի և կոմունալ ենթակառուցվածքների նպատակային նշանակության էներգետիկ օբյեկտների գործառնական նշանակությամբ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 81_Ա/

Լսեցին

**ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ԳՐԻԳՈՐ ՀԱԼԼԱՔՅԱՆ/

Համաձայն հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Թույլատրել համայնքի ղեկավարին համայնքային սեփականություն համարվող հողատեսքերը 2023 թվականի ընթացքում աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել և հաստատել մեկնարկային գները՝ համաձայն հավելվածի (հավելվածը կցվում է) :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 82-Ա/

Լսեցին

**ԱՆԻ ՌՈՒՔԵՆԻ ԻՍՊՈՐՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ
ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ՀԱՃՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ԱՐՄԱՆ ՍՄԲԱՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 57-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերով և հաշվի առնելով Նոր Հաճըն համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Նոր Հաճըն համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի ավագանու անդամ Անի Ռուքենի Իսպիրյանին նշանակել Կոտայքի մարզի Նոր Հաճըն համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալի պաշտոնում:

2. Սույն որոշումից բխող գործառույթներն իրականացնել օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 83_Ա/

Լսեցին

ՆՈՐ ՀԱԾՐՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ԳՈՒՄԱՐՄԱՆ ՕՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ջեկ. ԱՐՄԱՆ ՍՄԲԱՏՅԱՆ/

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Նոր Հաճրն համայնքի ավագանին որոշում է

1. Նոր Հաճրն համայնքի ավագանու հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2023թ. հոկտեմբերի 26 -ը՝ 16:00 ժամը :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ-13 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 84_Ա/

Ավագանու անդամներ

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

ՌՈՍԱՆ ԱՎԴԱԼՅԱՆ

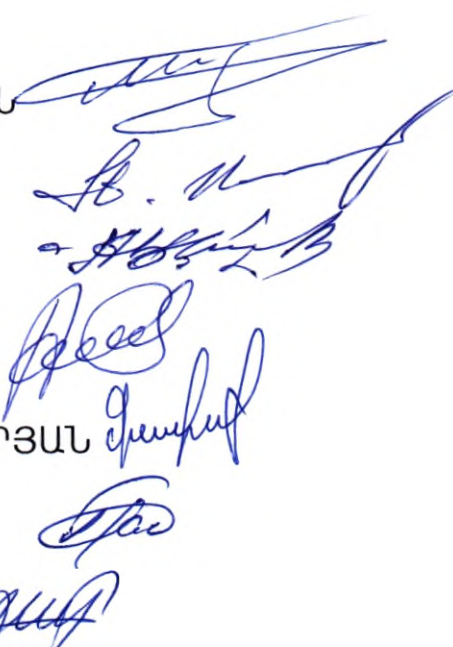
ԱՐՄԵՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

ԼԻԼԻԹ ԱՐԱՄՅԱՆ

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ԱՐԿԱԴԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆ

ԱՆԻ ԻՍՊԻՐՅԱՆ



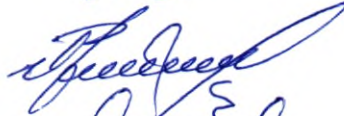
ՍՈՖԻԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



ԹՈՎՄԱՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ԳԵՂԱՄ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ



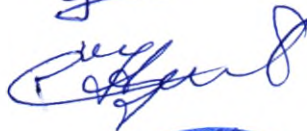
ԱՆՆԱ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՆԵՐՍԵՍ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՆԱՐԻՆԵ ՕԶՆԵՅՅԱՆ



Համայնքի ղեկավար

ԳԱԳԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



Նիստին արձանագրեց՝ Արման Սմբատյանը

